



Spis. zn.: 373/2020/NE

Bílovice, dne 31.07.2024

Č.j.:

Vyřizuje: Ivana Neubergová, DiS. – oprávněná úřední osoba

E-mail: neubergova@bilovice.cz

Telefon: 572587054

**KOVOP, spol. s r.o., Kněžpole č.p. 110, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště**

## **ROZHODNUTÍ**

### **POVOLENÍ ZMĚNY STAVBY PŘED DOKONČENÍM č. 12/2024**

Obecní úřad Bílovice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením přezkoumal podle § 118 odst. 3 a § 108 až 114 stavebního zákona žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením, kterou dne 27.05.2020 podala **KOVOP, spol. s r.o., IČO 25553925, Kněžpole č.p. 110, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště**, kterou zastupuje Mgr. Jan Fikar advokát, IČO 04437462, Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha 1 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. **Vydává** podle § 118 odst. 3 a § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **povolení změny stavby před dokončením**

na stavbu:

#### **"Výrobní hala KOVOP, spol. s r.o. v areálu fi KOVOP Kněžpole č.p. 110"**

dále jen "stavba") na pozemcích **st. p. 353, st. p. 587 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1499 (ostatní plocha), parc. č. 1560/3 (ostatní plocha), parc. č. 1560/4 (ostatní plocha), parc. č. 1560/20 (ostatní plocha), parc. č. 1560/121 (ostatní plocha), parc. č. 1560/129 (ostatní plocha), parc. č. 2766/34 (ostatní plocha), parc. č. 2972 (ostatní plocha), parc. č. 3041 (ostatní plocha), parc. č. 3042/1 (ostatní plocha), parc. č. 3042/2 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.**

#### **Stavba obsahuje (popis změn):**

- Změna stavby před dokončením řeší nový návrh vjezdu a výjezdu a dopravní logistiky areálu firmy KOVOP spol. s r.o.

- Vjezd do areálu a výjezd z areálu firmy KOVOP je nově navržen pouze přes severní bránu na pozemku parc. č. 1560/3 k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště. Jižní brána na pozemku parc. č. 1560/28 k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště nebude nově využívána pro vjezd vozidel do areálu a ani pro výjezd vozidel z areálu, ale pouze pro vnitroareálovou dopravu (tzn., že žádná doprava firmy KOVOP z areálu nebude směřovat přes jižní bránu na místní komunikaci na pozemku parc. č. 1782/52 k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště a také, že žádná doprava firmy KOVOP do areálu nebude směřovat přes jižní bránu po místní komunikaci na pozemku parc. č. 1782/52 k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště).

- Společná cesta na pozemku parc. č. 1560/28 k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště nebude firmou KOVOP spol. s r.o. využívána pro vjezd dopravy z místní komunikace na pozemku parc. č. 1782/52 k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště a ani pro výjezd dopravy z areálu firmy KOVOP na tuto místní komunikaci.
- Stavební řešení a podrobnější změny jsou uvedeny v projektové dokumentaci změny stavby před jejím dokončením (zpracovatel CONTROL INVEST PROJECT s.r.o., z 06/2024, revize č. 01).
- Povolením změny se mění podmínka č. 10 rozhodnutí - dodatečné povolení stavby č. 503/2014, vydaném dne 12.08.2014 stavebním úřadem pod č. j. 194/2014/U-rozh. (k původnímu č. j. 323/2013/U-vy.), které bylo změněno rozhodnutím Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, ze dne 22.12.2014 pod číslem jednacímu KUZZL 71674/2014, kde je uvedeno: "stavba nebude uvedena do trvalého užívání, dokud nebude realizováno rozšíření stávající účelové komunikace a vybudování zpevněných ploch s parkovištěm uvnitř areálu firmy a dokud tyto stavby nebudou povoleny k užívání". Nově bude tato podmínka č. 10 znít: "stavba nebude uvedena do trvalého užívání, dokud nebude realizováno vybudování zpevněných ploch s parkovištěm uvnitř areálu firmy a dokud tyto stavby nebudou povoleny k užívání".

## **II. Stanoví další podmínky pro provedení a dokončení stavby:**

1.

Změna stavby bude provedena dle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2.

Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanovuje do 31.12.2024.

## **Podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů:**

3.

Budou splněny podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 25.05.2020, pod číslem jednacímu KHSZL12444/2020:

- Před vydáním kolaudačního souhlasu, v rámci předčasného užívání stavby "Výrobní hala KOVOP, spol. s r.o. v areálu fi KOVOP Kněžpole čp. 110" bude provedeno v denní době měření hluku z provozu výrobního areálu společnosti KOVOP, spol. s r.o., v měřících místech chráněného venkovního prostoru a chráněného venkovního prostoru staveb v okolí areálu společnosti KOVOP, spol. s r.o., určených po dohodě s Krajskou hygienickou stanicí Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k prokázání nepřekročení hygienických limitů hluku stanovených pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb a denní dobu v § 12 odst. 1, 3 a v příloze č. 3, Část A nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

- Měření hluku bude provedeno v souladu s § 32a) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace podle § 83c) shora citovaného zákona, a výsledky měření budou předloženy Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k posouzení.

- V případě, že měřením hluku bude doloženo překročení hygienických limitů hluku stanovených v nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb a pro denní dobu, budou provedena dodatečná protihluková opatření, která budou předem projednána s Krajskou hygienickou stanicí Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně.

4.

Bude splněna podmínka koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Uherské Hradiště - odboru stavebního úřadu a životního prostředí, ze dne 05.03.2020, pod číslem jednacímu MUUH-SŽP/1918/2020:

- V případě povodňového nebezpečí je vlastník nebo stavebník stavby povinen činit nutná opatření na zmírnění případných povodňových škod.

Podmínky č. 2 a 10 uvedené v rozhodnutí – dodatečné povolení stavby č. 503/2014, vydaném dne 12.08.2014 stavebním úřadem pod číslem jednací 194/2014/U-rozh. (k původnímu čj. 323/2013/U-vy.), které bylo změněno rozhodnutím Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, ze dne 22.12.2014 pod číslem jednací KUZL71674/2014 zanikají (podmínka č. 10 je změněna dle výroku č. I. tohoto rozhodnutí), ostatní podmínky zůstávají v platnosti.

Podmínky rozhodnutí č. 31/2015 o změně stavby před jejím dokončením vydaného stavebním úřadem pod spisovou značkou 255/2015/Ho dne 14.07.2015 zůstávají v platnosti.

Podmínky rozhodnutí č. 44/16 o změně stavby před jejím dokončením vydaného stavebním úřadem pod spisovou značkou 614/2015/Ho dne 24.02.2016 tímto rozhodnutím zanikají.

Podmínky rozhodnutí č. 64/2017 o změně stavby před jejím dokončením vydaného stavebním úřadem pod spisovou značkou 312/2017/Ho dne 14.08.2017 zůstávají v platnosti.

### **Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

- KOVOP, spol. s r.o., Kněžpole č.p. 110, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště.

### **Odůvodnění:**

Dne 27.05.2020 podala společnost KOVOP, spol. s r.o., IČO 25553925, Kněžpole č.p. 110, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením pro stavbu „Výrobní hala Kovop spol. s r.o. v areálu fi Kovop Kněžpole čp. 110“ na pozemcích st. p. 353, st. p. 587 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1499 (ostatní plocha), parc. č. 1560/3 (ostatní plocha), parc. č. 1560/4 (ostatní plocha), parc. č. 1560/20 (ostatní plocha), parc. č. 1560/121 (ostatní plocha), parc. č. 1560/129 (ostatní plocha), parc. č. 2766/34 (ostatní plocha), parc. č. 2972 (ostatní plocha), parc. č. 3041 (ostatní plocha), parc. č. 3042/1 (ostatní plocha), parc. č. 3042/2 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště. Rozhodnutí, kterým byla povolena změna stavby spočívající v návrhu nového vjezdu a výjezdu a dopravní logistiky výrobního areálu f. Kovop s.r.o. bylo vydáno dne 06.10.2020 pod č. j. 373/2020/KE (nabytí právní moci dne 30.10.2020).

V dané věci bylo následně vydáno rozhodnutí Krajského úřadu Zlínského kraje pod č.j. KUZL 68246/2021, jímž odvolací správní orgán zamítl podané odvolání pro nepřípustnost. Odvolací orgán rovněž sdělením řešil podnět na provedení přezkumného řízení, přičemž neshledal důvody pro provedení přezkumného řízení ohledně rozhodnutí stavebního úřadu. Následně na základě podané žaloby bylo Krajským soudem v Brně pod čj. 30 A 145/2021-47 rozhodnuto o zrušení rozhodnutí odvolacího orgánu a věc vrácena k dalšímu řízení.

Rozhodnutí, kterým odvolací orgán zrušil prvostupňové rozhodnutí stavebního úřadu a vrátil prvoinstančnímu orgánu bylo vydáno dne 25.01.2024 pod spis. zn. KUSP 57261/2021 ÚP-IS.

Dne 21.02.2024 stavební úřad obdržel od stavebníka žádost o přerušení řízení z důvodu podané žaloby proti rozhodnutí odvolacího orgánu. Usnesením vydaným dne 29.02.2024 bylo řízení přerušeno do doby pravomocného rozhodnutí o žalobě proti napadenému rozhodnutí příslušným soudem. Proti usnesení bylo podáno dne 11.03.2024 odvolání, případně žádost o přezkoumání a usnesením vydaným dne 05.04.2024 pod spis. zn. 373-1/2020/NE stavební úřad vyhověl odvolání. Usnesení nabylo právní moci dne 09.05.2024.

Stavební úřad je při projednání žádosti v opakovaném stavebním řízení dle § 129 odst. 5 stavebního zákona vázán právním názorem odvolacího orgánu, který už zohlednil právní názor vyjádřený v rozsudku Krajského soudu v Brně, čj. 30 A 145/2021-47. Odvolací orgán ve svém rozhodnutí ze dne 25.01.2024 č.j. KUZL 9721/2024 uvedl mimo jiné, že části projektové dokumentace stavby (zpracoval Ing. Karel Forman, autorizovaný technik pro pozemní stavby, ČKAIT 1301114) jsou ve vzájemném rozporu.

Podle údajů uvedených v souhrnné technické zprávě projektové dokumentace není potřeba používat původní jižní vjezd a jakkoliv upravovat stávající účelovou komunikaci, nýbrž bude používán pouze vjezd severní a doprava související se stavbou bude řešena přes centrum obce, čemuž odpovídá i výkres situace vlečných křivek (vypracoval Ing. Karel Říha, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011311). To však nekoresponduje s průvodní zprávou projektové dokumentace, kde je uvedeno „Vjezd a výjezd je

*nově navržen pouze přes severní bránu. Jižní brána nebude používána pro výjezd vozidel ... společná cesta na parc. č. 1560/28 nebude firmou KOVOP spol. s r.o. využívána pro výjezd nákladní dopravy.*“  
Stavebník tak dle názoru Krajského úřadu Zlínského kraje mohl na základě prvostupňového rozhodnutí užívat k vjezdu do areálu vedle severní brány i trasu přes jižní bránu vedoucí přes dotčenou účelovou komunikaci, resp. existoval rozpor mezi souhrnnou technickou zprávou a průvodní zprávou, který je v opakovaném stavebním řízení nutné odstranit a vyřešit.

Usnesením vydaným dne 24.05.2024 pod spis. zn. 373-1/2020/NE stavební úřad vyzval stavebníka k předložení přepracované projektové dokumentace uvedené do souladu s výše uvedeným textem. Požadovaná projektová dokumentace byla předložena stavebnímu úřadu dne 11.06.2024.

Stavební úřad následně po upřesnění žádosti oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly žádné námítky a stanoviska uplatněny.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Z hlediska platného územního plánu Kněžpole je změna stavby před jejím dokončením přípustná vzhledem k tomu, že se nejedná o novou stavební změnu, ale pouze o nerealizaci části dříve povolené stavby. Neprovedení části povolené stavby, která byla posouzena jako souladná s územně plánovací dokumentací, v tomto případě tedy nemůže mít jakýkoliv dopad na případné regulativy platného územního plánu a není tedy ani třeba posuzovat soulad změny stavby před dokončením s územně plánovací dokumentací. Stavební úřad proto v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny stavby před dokončením.

Dále bylo doloženo, kromě výše uvedených vyjádření a stanovisek:

- Vrácení projektové dokumentace stavby od Oblastního inspektorátu práce pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj, ze dne 23.01.2020 pod číslem jednacím 880/9.42/20-2.
- Sdělení Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje, ze dne 24.02.2020, pod číslem jednacím HSZL-857-2/UH-2020.
- Plná moc k zastupování stavebníka ze dne 22.03.2024.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Po posouzení podané žádosti v souladu s ust. § 118 odst. 3 a § 109 stavebního zákona byl stanoven tento okruh účastníků řízení:

Podle § 109 písm. a) stavebního zákona stavebník: KOVOP, spol. s r.o., IČO 25553925, Kněžpole č.p. 110, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště.

Podle ustanovení § 109 písm. e) stavebního zákona vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno (v souladu s § 112 odst. 1) stavebního zákona se účastníci řízení podle § 109 v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí), vlastníci pozemků:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k pozemkům:

st. p. 345, 426, 25/5, 629, 274, 291, 306, 187, 516, 515, 188, 234, 238, 275, 395, 228, 107/1, 428, 106, 104/2, 386, 526, 397, 25/3, 25/2, 25/1, 23, 22/2, 21/1, 10, 9, 5, 4/4, 1, 201, 25/10, 388, 444, 524, 539, 519, 446, 463, 447, 350, 383, 599, 315/4, 315/3, parc. č. 1560/3, 1560/20, 1560/130, 1560/120, 3042/2, 1782/52, 1499, vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště a stavby na nich.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k stavbám:

Kněžpole č.p. 236, č.p. 275, č.p. 96, č.p. 382, č.p. 199, č.p. 220, č.p. 222, č.p. 138, č.p. 294, č.p. 341, č.p. 177, č.p. 166, č.p. 167, č.p. 192, č.p. 73, č.p. 159, č.p. 105, č.p. 296, č.p. 171, č.p. 248, č.p. 267, č.p. 293, č.p. 271, č.p. 97, č.p. 92, č.p. 48, č.p. 306, č.p. 95, č.p. 74, č.p. 2, č.p. 76, č.p. 85, č.p. 150, č.p. 93, č.p. 136, č.p. 79, č.p. 70, č.p. 298, č.p. 299, č.p. 305, č.p. 300, č.p. 304, č.p. 302, č.p. 303, č.p. 75, č.p. 89, č.p. 89 a č.p. 89, vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.

Stavební úřad posoudil předmětné řízení jako řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o pokračování v řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení dle ust. § 109 písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě.

Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. e) stavebního zákona se v oznámení o zahájení stavebního řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

Projektovou dokumentaci zpracovali:

- Karel Forman, autorizovaný technik pro pozemní stavby (ČKAIT 1301114) - ověření
- Ing. Karel Říha, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 0011311).

V řízení bylo zjištěno:

- Vlastnictví pozemků st. p. 353 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 587 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1499 (ostatní plocha), parc. č. 1560/3 (ostatní plocha), parc. č. 1560/4 (ostatní plocha), parc. č. 1560/20 (ostatní plocha), parc. č. 1560/121 (ostatní plocha), parc. č. 1560/129 (ostatní plocha), parc. č. 2766/34 (ostatní plocha), parc. č. 2972 (ostatní plocha), parc. č. 3041 (ostatní plocha), parc. č. 3042/1 (ostatní plocha), parc. č. 3042/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště a staveb na nich bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu ze dne 14.06.2024, LV č. 1064. Vlastníkem je stavebník.

Dále si stavební úřad ověřil pomocí dálkového internetového přístupu do katastru nemovitostí aktuální informace o vlastnictví dotčených nemovitostí, z důvodu možné změny účastníků řízení. Na podkladě tohoto ověření, je zřejmé, že výše uvedené doklady o právu k dotčeným pozemkům a stavbám jsou k dnešnímu dni aktuální.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Žadateli (stavebníkovi) se připomíná:

- Záběr veřejného prostranství není předmětem tohoto rozhodnutí.
- Při nedodržení projektového řešení se stavebník – investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Stavbou nesmí být dotčen ani soukromý, ani veřejný majetek. Jakékoliv škody budou ihned odstraněny a nahrazeny (viz. občanský zákoník). Stavební úřad není zmocněn k řešení způsobených škod.
- Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- Stavebník bude ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
- Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
- V průběhu realizace výstavby bude zachována čistota na stavbě a kolem staveniště, zejména na přilehlých komunikacích.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru stavebního řádu, a to podáním učiněným u odboru výstavby a územního plánování Obecního úřadu Bílovice.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ivana Neubergová, DiS.  
pověřená vedením odboru výstavby a územního plánování

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Bílovice a současně dle § 25 odst. 2) správního řádu musí být zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to také nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sňato dne:

.....

.....

Podpis a razítko orgánu – oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí a současně zveřejnění tohoto oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Kněžpole u Uherského Hradiště a současně dle § 25 odst. 2) správního řádu musí být zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to také nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sňato dne:

.....

.....

Podpis a razítko orgánu – oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí a současně zveřejnění tohoto oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.

#### **Obdrží:**

účastníci řízení (doručení jednotlivě):

Mgr. Jan Fikar advokát, IDDS: xhmaesp

místo podnikání: Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha 1-Nové Město

zastoupení pro: KOVOP, spol. s r.o., Kněžpole č.p. 110, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 345, 426, 25/5, 629, 274, 291, 306, 187, 516, 515, 188, 234, 238, 275, 395, 228, 107/1, 428, 106, 104/2, 386, 526, 397, 25/3, 25/2, 25/1, 23, 22/2, 21/1, 10, 9, 5, 4/4, 1, 201, 25/10, 388, 444, 524, 539, 519, 446, 463, 447, 350, 383, 599, 315/4, 315/3, parc. č. 1560/3, 1560/20, 1560/130, 1560/120, 3042/2, 1782/52, 1499, vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště a stavby na nich.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kněžpole č.p. 236, č.p. 275, č.p. 96, č.p. 382, č.p. 199, č.p. 220, č.p. 222, č.p. 138, č.p. 294, č.p. 341, č.p. 177, č.p. 166, č.p. 167, č.p. 192, č.p. 73, č.p. 159, č.p. 105, č.p. 296, č.p. 171, č.p. 248, č.p. 267, č.p. 293, č.p. 271, č.p. 97, č.p. 92, č.p. 48, č.p. 306, č.p. 95, č.p. 74, č.p. 2, č.p. 76, č.p. 85, č.p. 150, č.p. 93, č.p. 136, č.p. 79, č.p. 70, č.p. 298, č.p. 299, č.p. 305, č.p. 300, č.p. 304, č.p. 302, č.p. 303, č.p. 75, č.p. 89, č.p. 89 a č.p. 89, vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.

dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

sídlo: Přílucká č.p. 213, Příluky, 760 01 Zlín 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: ef2b3c5

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 19, 686 01 Uherské Hradiště 1

Oblastní inspektorát práce pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj, IDDS: cmwaazf

sídlo: Milady Horákové č.p. 3, 658 60 Brno-město

na vědomí (vyvěšení na úřední desku)

Obecní úřad Bílovice, Bílovice č.p. 70, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště - se žádostí o vyvěšení po dobu 15 dní

Obecní úřad Kněžpole, IDDS: fngbdmc

sídlo: Kněžpole č.p. 125, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště - se žádostí o vyvěšení po dobu 15 dní

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 06.10.2020.